

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КонтРАКТ №1281

26.12.2019

г. Иваново

Акционерное общество «Игортеплоэнерго» в лице заместителя начальника отдела сбыта Саркисовой Ю.П., действующего на основании доверенности № 04-409 от 01.10.2019 г., именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», с одной стороны и

муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 113» (МБДОУ «Детский сад № 113») в лице заведующей Тураспеевой О.А., действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, в соответствии с нормами действующего законодательства РФ и своими полномочиями заключили муниципальный контракт (далее по тексту контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА.

1.1. Настоящий контракт заключается в соответствии с п. 1 ст. 8 ст. 93 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44 – ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

1.2. «Теплоснабжающая организация» обязуется подавать до границ наружных теплотрасс «Теплоснабжающей организации» тепловую энергию и теплоноситель, а «Потребитель» принимать и оплачивать их в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим контрактом.

1.3. Количество тепловой энергии и количества теплоносителя, расходуемое к подаче в соответствии с условиями настоящего контракта, указаны в Приложении № 1 к настоящему контракту и определены на основании расчетных часовых тепловых нагрузок объекта теплоснабжения.

1.4. Количество подаваемой тепловой энергии и количества теплоносителя, указанные в Приложении № 1 к настоящему контракту, могут быть изменены по инициативе «Теплоснабжающей организации». При этом «Потребитель» уведомляет «Теплоснабжающую организацию» о данных изменениях в письменном виде в срок до 1 марта года, предшествующего году внесения изменений, с приложением документов, подтверждающих обоснование таких изменений. В противном случае изменения количества при условии инициации «Потребителем» расходов «Теплоснабжающей организации», связанных с подачей тепловой энергии и теплоносителя в возобновленном контрактом, таковы:

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. Обязанности «Теплоснабжающей организации».

2.1.1. Обеспечить бесперебойную подачу тепловой энергии и теплоносителя до границ наружных теплотрасс «Теплоснабжающей организации» в количестве, предусмотренных настоящим контрактом.

2.1.2. Подать тепловую энергию и теплоноситель надлежащего качества. Качественные показатели тепловой энергии обеспечиваются путем регулярной оценки тепловой энергии «Потребителем» качественным методом центрального регулирования на вводе в тепловую точку в соответствии с температурным графиком, указанным в Приложении № 3 и количественным способом в тепловом пункте обмена теплотребления «Потребителем». Количество тепловой энергии, подаваемой «Теплоснабжающей организацией» на нужды отопления, определяется в зависимости от прогнозируемых климатических условий.

2.1.3. При отсутствии на объектах «Потребителя» погодозависимой автоматики ежегодно вызывать «Потребителя» регулирующие устройства, обеспечивающие подачу предусмотренного настоящим контрактом количества тепловой энергии для отопления объектов «Потребителя».

2.1.4. При выявлении необходимости устранения отключения тепловых сетей вызывать «Потребителя» диспетчерский при условии выполнения «Потребителем» п.2.3.13. настоящего контракта.

2.1.5. Уведомлять «Потребителя», при условии выполнения им п.2.3.13. настоящего контракта, о плановых перерывах в подаче тепловой энергии и теплоносителя:

- не менее чем за десять суток для проведения капитальных и планово-предупредительных ремонтов;
- не менее чем за сутки для проведения текущих ремонтов.

2.1.6. В соответствии с «Потребителем» сроки выполнения своего обязательства для участия в составлении актов о приемке, о фактах нарушения обязательств по настоящему контракту, а также о случаях применения прекращения подачи тепловой энергии и теплоносителя.

2.1.7. При авариях на тепловых сетях, либо при необходимости проведения плановых ремонтных работ на тепловых сетях, прекращать подачу тепловой энергии и теплоносителя.

2.2. Права «Теплоснабжающей организации».

2.2.1. Для принятия неотложных мер по предупреждению или ликвидации аварий останавливать или прекращать подачу тепловой энергии и теплоносителя, без согласования и без соответствующего предупреждения Потребителя, с последующим незамедлительным уведомлением о причинах остановки, при условии выполнения «Потребителем» п. 2.3.13. настоящего контракта.

2.3. Обязанности «Потребителя».

2.3.1. Принимать тепловую энергию и теплоноситель в количестве, определенном в соответствии с разделом 3 настоящего контракта и оплачивать их в порядке и на условиях, предусмотренных разделом 4 настоящего контракта. Соблюдать режим теплоснабжения (расход сетевой воды и температуру теплоносителя в обратном трубопроводе в соответствии с температурным графиком).

2.3.2. Обеспечить сохранность приборов учета, автоматики, контрольно-измерительных приборов и их нормальную работу.

2.3.3. Обеспечить сохранность пломб установленных «Теплоснабжающей организацией». При отсутствии на объектах «Потребителя» погодозависимой автоматики обеспечить сохранность регулирующих устройств, вызванных «Теплоснабжающей организацией». При наличии на объектах «Потребителя» погодозависимой автоматики обеспечить ее работоспособность.

2.3.4. Обеспечить соответствие заданной установочным документами РФ требованиям энергетической эффективности и требованиям их оснащенности приборами учета, а также обеспечить повышение энергетической эффективности зданий.

2.3.5. Извещать телефонными «Теплоснабжающую организацию» обо всех фактах и инцидентах обрыва подачи или потребления тепловой энергии в течение суток с момента их обнаружения с приглашением представителя «Теплоснабжающей организации» для проверки.



организации для составления акта.

2.3.6. Немедленно после обнаружения известить «Теплоснабжающую организацию» обо всех повреждениях в тепловых пунктах и системах теплоснабжения.

2.3.7. Поддерживать данные, тепловые пункты, системы теплоснабжения в состоянии, удовлетворяющем требованиям правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, и обеспечивать соответствие нагрузок, указанным в Приложении № 1 к настоящему контракту.

2.3.8. Извещать техническими характеристиками объектов, влияющие на изменение количества теплоты в соответствии с условиями востановленного контракта тепловой энергии и теплоносителя, только после согласования с «Теплоснабжающей организацией».

2.3.9. Обеспечить соответствие требованиям правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и нормативно-допустимым значениям термодинамических и химических показателей возвращаемого теплоносителя.

2.3.10. При выявлении представителями «Теплоснабжающей организации» замечаний в работе тепловых пунктов и систем теплоснабжения устранять их в сроки, указанные в актах-приложениях. До момента устранения замечаний «Теплоснабжающая организация» несет ответственность за нарушения обязательств контракта в части объема подачи тепловой энергии и теплоносителя.

2.3.11. Ежегодно до начала отопительного сезона выполнять комплекс мероприятий по подготовке систем теплоснабжения зданий к отопительному сезону в соответствии с правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, при отсутствии автоматизированной автоматики на объектах «Потребителя» установить заданные «Теплоснабжающей организацией» регулирующие устройства, предъявить «Теплоснабжающей организации» документ, подтверждающий выполнение требований правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок по подготовке к отопительному сезону, документы лица, ответственного за эксплуатацию систем теплоснабжения «Потребителя», выданные Центральным управлением «Технадзор», предъявить в комиссию тепловых пунктов и направить в «Теплоснабжающую организацию» письменную заявку о готовности потребителя к началу отопительного сезона. Проверка документов по подготовке к отопительному сезону и комиссию тепловых пунктов осуществляется представителем «Теплоснабжающей организации» по письменной заявке «Потребителя» в течение 10 рабочих дней с момента ее поступления.

2.3.12. Бесплатно осуществлять предоставление «Теплоснабжающей организации» к тепловым пунктам, системам теплоснабжения и приборам учета «Потребителя» для их осмотра и к тепловым сетям «Теплоснабжающей организации», находящимся на территории «Потребителя», для работ, предусмотренных в соответствии с требованиями норм действующего законодательства РФ.

2.3.13. Обеспечить возможность круглосуточного приема телефонных сообщений обо всех перерывах в подаче тепловой энергии по телефону: _____

2.3.14. «Потребитель» обязан в течение суток с момента начала и окончания потребления тепловой энергии на свои объекты в отопительном сезоне письменно уведомить «Теплоснабжающую организацию» о дате фактического начала и окончания потребления. При невыполнении этой обязанности дата начала и окончания фактического потребления тепловой энергии определяется датой, установленной администрацией города Ижевска как дата начала и окончания отопительного сезона, либо с момента следующей проверки «Теплоснабжающей организацией».

2.3.15. В случае неисполнения, прекращения права собственности, залога, безвозмездного пользования, оперативного управления, доверительного владения и т.д. на объекты (часть объектов), указанных в Приложении № 1 к настоящему контракту, «Потребитель» обязан в течение трех дней с момента прекращения права письменно сообщить о соответствующих изменениях в «Теплоснабжающую организацию».

2.3.16. Извещать «Теплоснабжающую организацию» об изменении данных раздела 8 настоящего контракта официальным письмом.

2.3.17. Обеспечить герметичность системы теплоснабжения и не допускать слива теплоносителя из системы отопления без разрешения «Теплоснабжающей организации».

2.3.18. «Потребитель» обязан обеспечить соблюдение оперативно-диспетчерской дисциплины и незамедлительное исполнение требований диспетчера «Теплоснабжающей организации».

2.4. Проз «Потребителя»:

2.4.1. Осуществлять все права, предусмотренные нормами действующего законодательства Российской Федерации.

3. ПОРЯДОК УЧЕТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

3.1. Определение количества отпущенной «Потребителю» и подлежащей оплате за расчетный период тепловой энергии и теплоносителя в отношении объектов теплоснабжения осуществляется приборами учета, производится расчетным методом пропорционально расчетной мощности тепловой нагрузки на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение и массовой (объемной) нагрузке на горячее водоснабжение «Потребителя», с учетом компенсации потерь тепловой энергии и теплоносителя на присоединяемых «Потребителем» тепловых сетях, а также со всеми видами утечек и сливов теплоносителя на внутренней системе теплоснабжения «Потребителя», исходя из общего количества потребленного за расчетный период всеми потребителями тепловой энергии и теплоносителя, определяемому по тепловому и водному балансу источника тепла.

Расчетные месячные тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию определяются как произведение расчетных часовых тепловых нагрузок объекта теплоснабжения на отопление, вентиляцию, указанных в приложении № 1 к настоящему контракту, на фактически время работы систем отопления, вентиляции в расчетном периоде и на отношении разницы температур в подающем и обратном трубопроводах на источнике теплоты при фактической скорости за расчетный период температуры наружного воздуха и при расчетной для проектирования в отоплении, вентиляции температуре наружного воздуха.

Расчетная месячная тепловая нагрузка по нужды горячего водоснабжения определяется:

- при наличии на системе горячего водоснабжения исправного автоматического регулятора температуры воды по установленной температуре на рейке регулятора с учетом теплоемкости коллектора горячей воды;
 - при отсутствии на системе горячего водоснабжения исправного автоматического регулятора температуры воды – равной нагрузке на горячее водоснабжение (ГВ) (мес), указанной в Приложении № 1 к настоящему контракту.
- Массовая (объемная) нагрузка на горячее водоснабжение определяется равной нагрузке на горячее водоснабжение (куб.м/мес) указанной в Приложении № 1 к настоящему контракту.

При устройстве тепловой изоляции воздушных трубопроводов горячего водоснабжения «Потребитель» «Теплоснабжающая организация»



дополнительно к объемам, указанным в Приложении № 1 настоящего контракта, определяют тепловые потери трубопроводов горячего водоснабжения, определяемые «Теплоснабжающей организацией».

3.2. При наличии на объекте «Потребителя» прибора учета тепловой энергии и теплоносителя, установленного в соответствии с Правилами коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя и диспетчируемого в эксплуатацию «Теплоснабжающей организацией» на основании акта допуска, определение количества, фактически «Потребителем» на этот объект и подлежащих оплате «Потребителем» за расчетный период тепловой энергии и теплоносителя, производится по показаниям приборов учета учета с учетом тепловых потерь и учетом на участках теплотрасс от границы наружных теплотрасс «Теплоснабжающей организацией», указанных в Приложении № 2 к настоящему контракту, до первичных датчиков учета. Величина тепловых потерь и утечек определяется «Теплоснабжающей организацией».

3.2.1. При наличии договора на обслуживание учета, показания приборов учета учета символизируются «Теплоснабжающей организацией» в помощью средств удаленного доступа ежемесячно за период с 1-го по последнее число расчетного месяца и является основанием для определения «Теплоснабжающей организацией» количества тепловой энергии и объема теплоносителя, израсходованного «Потребителем» за расчетный период.

«Потребитель» вправе получить в «Теплоснабжающей организации» результаты показаний учета учета по запросу.

3.2.2. При отсутствии договора на обслуживание учета учета, «Потребитель» обязан в срок, не позднее 1-го числа месяца, следующего за расчетным предоставить в «Теплоснабжающую организацию» запись показаний приборов: копию журнала учета тепловой энергии и теплоносителя (расчетку), заверенную надлежащим образом за период с 1-го числа по последнее число расчетного месяца.

Записи показаний приборов учета учета, представляемые после 1-го числа месяца, следующего за расчетным, «Теплоснабжающей организацией» не принимаются. В этом случае количество тепловой энергии и объем теплоносителя за расчетный период определяется «Теплоснабжающей организацией» на основании расчетных тепловых нагрузок, указанных в Приложении № 1 к настоящему контракту, из теплового и водного балансов источника тепла.

3.2.3. При выходе приборов учета учета из строя, либо истечении срока действия Государственной поверки хотя бы одного из приборов учета учета, считая приборов «Потребителя» на срок более 30 суток, расчет за потребленную тепловую энергию и теплоноситель производится на основании расчетных нагрузок, указанных в контракте, исходя из теплового и водного балансов источника тепла.

3.2.4. При выходе приборов учета учета из строя, либо при снятии «Потребителем» приборов учета учета на Государственную поверку до истечения ее срока, при условии уведомления «Теплоснабжающей организацией» не позднее, чем за сутки до снятия, расчет за потребленную тепловую энергию и теплоноситель на период не более 30 суток в расчетный период производится на основании среднеустановочных показаний этих приборов в период, предшествующий снятию приборов учета учета на Государственную поверку, либо выводу их из строя с корректировкой по фактической температуре наружного воздуха на период перерыва.

3.2.5. Количество тепловой энергии и теплоносителя, израсходованные «Потребителем» по показаниям учета учета определяется «Теплоснабжающей организацией» по формулам, указанным на схеме условий учета учета. Схемы включаются объектам «Потребителя» к тепловым актам «Теплоснабжающей организации» и схеме условий учета учета прилагаются в Приложении № 5 к настоящему контракту (при отсутствии их объектах «Потребителя» приборы учета учета Приложении № 5 в контракте отсутствуют).

3.3. В случае несанкционированного потребления теплоносителя из системы теплоснабжения до прибора учета учета с и количество и количество тепловой энергии, содержащихся в нем, определяется «Теплоснабжающей организацией» по диаметру выходного отверстия при скорости течения 1,2 м/сек и данных о его температуре с учетом теплопроводности коллоидной воды за период с момента последней проверки.

При этом «Теплоснабжающая организация» вправе ввести ограничитель режима потребления с разобщением специального периода ограничения (прерывания) теплоснабжения, установленного для жилищных значимых категорий потребителей, предусмотренного Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации (1,95-97), утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012г. №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации» и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации для устранения несоответствия нормативного актам.

4. ПОРЯДОК И ФОРМА ОПЛАТЫ.

4.1. Цена настоящего контракта, порядок и форма оплаты за потребленную тепловую энергию, теплоноситель определяются в соответствии с Приложением № 4 к настоящему контракту.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. «Теплоснабжающая организация» при поставке тепловой энергии и теплоносителя в объеме, предусмотренных настоящим контрактом, и надлежащего качества не несет ответственность за качество теплоснабжения объектов, в т.ч., если неудовлетворительное функционирование объектов вызвано несоответствием требуемого «Потребителем» объема тепловой энергии и теплоносителя, предусмотренному настоящему контракту, а также неудовлетворительным техническим состоянием систем теплоснабжения «Потребителя».

5.2. В случае затопления объектов, находящихся в границах СНиП «Тепловые сети здания», ответственность за возможные последствия возлагается на «Потребителя».

5.3. При невыполнении «Потребителем» п. 2.1.13 контракта, а так же при отсутствии номера телефона в п.2.3.15 «Теплоснабжающая организация» не несет ответственность за убытки, возникшие у «Потребителя» в случае повреждения и (или) уничтожения его имущества.

5.4. В случае просрочки исполнения «Потребителем» обязательств по оплате, предусмотренных настоящим контрактом, «Теплоснабжающая организация» вправе потребовать пени в размере одной сотых от одной тысячной ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от установленного в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по дате фактической оплаты.

5.5. В случае просрочки исполнения «Теплоснабжающей организацией» обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, «Потребитель» вправе потребовать пени в размере одной трехсотой от одной тысячной ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации.

«Теплоснабжающая организация»

«Потребитель»

МП

Федерации, дебетующей на дату уплаты пени, от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, фактически исполненных «Теплоснабжающей организацией».

5.6. Уполномоченными должностными лицами, ответственными за выполнение условий настоящего контракта, со стороны «Теплоснабжающей организации» являются:

- контроль за эксплуатацией теплосчетного оборудования объекта теплоснабжения «Потребитель», указанного в Приложении № 1 к контракту, за соблюдение режима, учета потребления тепловой энергии и теплоносителя – вачальник ОТА;
- контроль за эксплуатацией тепловых сетей «Потребителя», указанных в Приложении № 2 к контракту – вачальник СТС;
- контроль за расчетами и оплатой, принятой «Потребителем» тепловой энергии и теплоносителя – вачальник ОС.

5.7. Уполномоченным должностным лицом, ответственным за выполнение условий настоящего контракта со стороны «Потребителя» является _____, представляющий свои полномочия на основании доверенности (Приложение № 6 к контракту). В случае отзыва доверенности, назначенного лица, иных данных, «Потребитель» обязан предоставить «Теплоснабжающей организации» в течение 5 дней с момента досрочного отзыва доверенности.

5.8. При нарушении режима потребления тепловой энергии, в т.ч. превышении фактического объема потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя над объемом потребления настоящего контракта исходя из контрактной вачальник тепловой нагрузки, или отсутствия коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, «Потребитель» тепловой энергии, допустивший указанные нарушения, обязан возместить «Теплоснабжающей организации» объем, превышающий объем настоящего контракта, безучетного потребления или потребления с нарушением режима потребления с применением к тарифам в сфере теплоснабжения повышающих коэффициентов, установленных органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации и области государственного регулирования тарифов.

5.9. При невыполнении «Потребителем» действий по своевременному ограничению режима потребления и отсутствию технической возможности введения заданного ограничения системы «Теплоснабжающей организации» «Потребитель» обязан обеспечить доступ к принадлежащим ему теплосчетным устройствам уполномоченным представителям «Теплоснабжающей организации» для осуществления действий по ограничению режима потребления. При этом, в случае отказа «Потребителя» в доступе к теплосчетным устройствам, «Теплоснабжающая организация» вправе прервать поставку тепловой энергии.

5.10. «Потребитель» несет ответственность за невыполнение действий по своевременному ограничению режима потребления путем включения обязательных теплосчетных устройств, а также за отказ от допуска представителей «Теплоснабжающей организации» для осуществления действий по ограничению режима потребления (в т.ч. за убытки, возникающие вследствие такого отказа).

5.11. «Потребитель» обеспечивает беспрепятственный доступ к приборам учета уполномоченным представителям «Теплоснабжающей организации» после предварительного оповещения в день и в время, назначенное «Потребителем».

5.12. В случае отказа в доступе к приборам учета и теплосчетным устройствам, «Потребитель» оплачивает стоимость потребляемой тепловой энергии и теплоносителя с применением повышающего коэффициента, установленного органами государственного регулирования цен (тарифов).

5.13. Стороны несут ответственность в соответствии с условиями настоящего контракта, а также в соответствии с нормами действующего законодательства.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА.

6.1. Настоящий контракт вступает в силу с 01.01.2020 г. и действует по 31.12.2020 г., в части оплаты приборными в декабре 2020 г. эквивалентом до 20.01.2021 г.

Настоящий контракт может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего контракта по соглашению сторон, по решению суда, и случае одностороннего отказа стороны от исполнения контракта в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. В случае если стоимость фактически поставленной тепловой энергии, теплоносителя превышает лимит бюджетных обязательств, предусмотренных в Приложении № 4 к настоящему контракту до истечения срока, указанного в п. 6.1. настоящего контракта, настоящий контракт прекращает свое действие досрочно. Плата тепловой энергии и теплоносителя при этом прекращается в установленном порядке.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ УСЛОВИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА.

7.1. При нарушении «Потребителем» требований правами технической эксплуатации тепловых энергоустановок режима потребления, при нарушении условий настоящего контракта, при отсутствии результатов работ, выданных и ошибочных «Теплоснабжающей организации», при отсутствии документов, подтверждающих выполнение требований правами технической эксплуатации тепловых энергоустановок по подготовке к отопительному сезону, «Теплоснабжающая организация» вправе ввести ограничение режима потребления с соблюдением специального порядка ограничения (прекращения) теплоснабжения, установленного для особенно значимых категорий потребителей, предусмотренного Приказом организации теплоснабжения в Российской Федерации (п.95-97), утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012г. №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

7.2. «Потребитель» оплачивает «Теплоснабжающей организации» расходы на выполнение работ по опломбированию (отключению) и включению (присоединению) систем теплоснабжения задорной арматурой, находящейся за балансом «Теплоснабжающей организации», по цене в соответствии с калькуляцией, утвержденной «Теплоснабжающей организацией», в следующих случаях:

- до ввода «Потребителя» (на включение) одностороннего включения для начала отопительного сезона и одностороннего отключения для окончания отопительного сезона);

- в случае нарушения порядка оплаты, предусмотренного условиями контракта.

7.3. При проведении работ, связанных с опломбированием систем теплоснабжения, при опломбировании систем теплоснабжения, «Потребитель» дополнительно оплачивает «Теплоснабжающей организации» стоимость тепловой энергии и тепловой энергии в том. Объем теплоносителя и тепловой энергии на опломбирование определяется по формулам:

теплоносителя (м³): $V = 36 \cdot Q_{\text{пл}} \cdot \text{м}^3$ - тепловой энергии (Гкал): $Q = V \cdot (T_{\text{пл}} - T_{\text{н}}) \cdot 10^3$, где

$Q_{\text{пл}}$ - часовая тепловая нагрузка на опломбирование Гкал/час, указанная в Приложении № 1 к настоящему контракту,

$T_{\text{н}}$ - удельный объем воды и системы отопления на 1 Гкал нагрузки, (м³/час) (1 ккал/час).

«Теплоснабжающая организация»



$T_{об}$ – температура теплоносителя в обратном трубопроводе (°С),
 $T_{на}$ – температура горячей воды на выходе из теплового пункта (°С).

7.4. Права и обязанности «Теплоснабжающей организации» и «Потребителя» определяются в соответствии с Приложением № 2 к настоящему контракту.

7.5. Претензии, которые могут возникнуть в ходе заключения и исполнения настоящего контракта, разрешаются исключительно путем переговоров.

7.6. Претензии и споры между сторонами решаются путем переговоров. Сторона не вправе обратиться в суд по истечении 10 календарных дней с даты получения другой стороной письменной претензии, за исключением обращений с заявлениями о возмещении судебных расходов.

7.7. В настоящем контракте могут быть внесены изменения и дополнения по согласованию сторон в соответствии с нормами действующего законодательства РФ, в том числе в соответствии со ст.95 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44 -ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

7.8. В случае утверждения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации нового тарифа на тепловую энергию и теплоноситель в течение срока действия настоящего Контракта допускается изменение цены по согласованию сторон в соответствии с п. 5 ч. 1 ст. 95 ФЗ от 05.04.2013 г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и выложением соответствующего дополнительного соглашения.

7.9. Корреспонденция направляется сторонами по адресам, указанным в разделе 8 настоящего контракта, указанным письмом с уведомлением, либо факсом с отметкой об отправке в ФИО принявшего лица.

7.10. Местом исполнения настоящего контракта является город Иваново Ивановской области.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ.

«Теплоснабжающая организация» – АО «ИИТЭ»,
153021, г. Иваново, ул. Рабфаковская, д. 2/1, ИНН 3702733438, КПП 370201001,
р/с № 40702810102500065988 Ярославский филиал ПАО «Промсвязьбанк» г. Ярославль, БИК 047858760, к/с № 30101810200000000760 в отделении Ярославль г. Ярославль.

Телефоны:
Генеральный директор (принимает) № 41 60 03 Факс № 38 43 11
Инженер ОС № 59 28 34 Юридический отдел № 30 60 33
Отдел технического аудита № 59 28 30
Отдел диспетчерской службы № 30 06 25 (с 17.00 до 8.00 будни, круглосуточно – праздники, выходные)
Служба тепловых сетей № 52 93 14, 37 40 64 (с 8.00 до 17.00 будни)

«Потребитель» – МБДОУ «Детский сад № 113»,
Адрес для корреспонденции: 153002, г. Иваново, ул. Семочникова, д. № 23.
Юридический адрес: 153002, г. Иваново, ул. Семочникова, д. № 23,
Реквизиты:
ИНН 3702017755, К.П. 370201001

ИНК: 1933202014755370201001003500100000000
Телефон:
Руководитель (факс) № 37-59-03

Сведения о финансировании: бюджет
Уровень бюджета (Уездит): городской

«Теплоснабжающая организация»


Ю.П. Спирицова

Инженер ОС _____
Е.Г. Болотова

«Потребитель»


О.А. Турагина


*Сиромоусова
Радиомаксеев*

«Теплоснабжающая организация»
МП

«Потребитель»
МП


Расчетное количество потребляемой тепловой энергии и теплоносителя

Таблица 1

Вид нагрузки	расчетные нагрузки (в л.н.м./ккал/год.м)				Количество*	
	миним. нагрузка		теплоемкость	тепловая	воды	тепла
	куб.м/мес.	Гкал/мес.	г/м	энергия	куб.м/год.	Гкал/год.
1	2	3	4	5	6	7
1. Отопление	-	Гкал/мес.	-	0,054	-	126,59
2. Вентиляция	-	Гкал/мес.	-	0,000	-	0,00
3. Тепловая защита	-	Гкал/мес.	-	0,000	-	0,00
4. Горячее водоснабжение	куб.м/мес.	Гкал/мес. (среднее)	30	2,15	411	22,81
		Гкал/мес. средн.		0,0011		
5. Коэффициент потерь на наружной трассе	куб.м/мес.	Гкал/мес.	0,00	0,00	0,000	0,00
6. Коэффициент потерь внутр. сети	куб.м/мес.	Гкал/мес.	2,08	0,09	313	0,99
7. Подогрев систем потребителей	куб.м/мес.	Гкал/мес.	10,06	0,55	101	0,55
8. Итого:					442,48	144,74

Полугодовое распределение расчетного количества подогретой тепловой энергии и теплоносителя

Таблица 2

Вид нагрузки	январь		февраль		март		1 квартал	
	вода	тепла	вода	тепла	вода	тепла	вода	тепла
	куб.м	Гкал.	куб.м	Гкал.	куб.м	Гкал.	куб.м	Гкал.
1. Отопление	0	25,89	0	19,09	0	17,13	0	60,11
2. Вентиляция	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
3. Тепловая защита	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
4. Горячее водоснабжение	39	2,15	39	2,15	39	2,15	117	6,44
5. Коэффициент потерь на наружной трассе	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00
6. Коэффициент потерь внутр. сети	3	0,15	3	0,15	3	0,14	9	0,49
7. Подогрев систем потребителей	0	0	0	0	0	0	0	0,00
ИТОГО	42,15	26,05	41,96	21,38	42,16	19,42	126,27	67,00
Вид нагрузки	апрель		май		июнь		2 квартал	
	вода	тепла	вода	тепла	вода	тепла	вода	тепла
	куб.м	Гкал.	куб.м	Гкал.	куб.м	Гкал.	куб.м	Гкал.
1. Отопление	0	11,14	0	0,00	0	0,00	0	11,14
2. Вентиляция	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
3. Тепловая защита	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
4. Горячее водоснабжение	39	2,15	39	2,15	39	2,15	108	5,95
5. Коэффициент потерь на наружной трассе	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00
6. Коэффициент потерь внутр. сети	3	0,11	0,02	0,00	0	0,00	3	0,11
7. Подогрев систем потребителей	0	0,00	10	0,55	0	0,00	10	0,55
ИТОГО	42,06	13,40	40,30	2,22	39,03	2,15	121,38	17,76
Вид нагрузки	июль		август		сентябрь		3 квартал	
	вода	тепла	вода	тепла	вода	тепла	вода	тепла
	куб.м	Гкал.	куб.м	Гкал.	куб.м	Гкал.	куб.м	Гкал.
1. Отопление	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
2. Вентиляция	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
3. Тепловая защита	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
4. Горячее водоснабжение	0	0,00	39	2,15	39	1,64	99	3,79
5. Коэффициент потерь на наружной трассе	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00
6. Коэффициент потерь внутр. сети	0,0	0,00	0,0	0,00	0,0	0,00	0	0,00
7. Подогрев систем потребителей	0	0,00	0	0	0	0	0	0,00
ИТОГО	0,00	0,00	39,03	2,15	29,92	1,65	68,96	3,79
Вид нагрузки	октябрь		ноябрь		декабрь		4 квартал	
	вода	тепла	вода	тепла	вода	тепла	вода	тепла
	куб.м	Гкал.	куб.м	Гкал.	куб.м	Гкал.	куб.м	Гкал.
1. Отопление	0	13,68	0	17,00	0	19,56	0	49,34
2. Вентиляция	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
3. Тепловая защита	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
4. Горячее водоснабжение	39	2,15	39	2,15	39	2,15	117	6,44
5. Коэффициент потерь на наружной трассе	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00
6. Коэффициент потерь внутр. сети	3	0,12	3	0,14	3	0,13	9	0,41
7. Подогрев систем потребителей	0	0	0	0	0	0	0	0,00
ИТОГО	42,16	14,95	42,06	19,38	42,06	21,86	126,17	56,19

Принят в соответствии с условиями

Директор ООО
"Топлиносервисная организация"
МП

Е.П.Ковалева

Подпись сторон
Страница 1 из 2



"Потребитель"

МП

Муниципальный контракт №1201 от 26.11.19 Приложение №1от 26.12.19

Расчетные административные объемы потребления

№№ ПЭП	Адрес	назначение	расчетная тепловая нагрузка				горячее водоснабжение					компенсация потерь тепловой энергии кВт	подготовка горячей воды	расход горячей воды	Платежи и штрафы							
			4	5	6	7	8	9	10	11												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
1	г.Рыбинск ул.Соловьевская,23	летний сад	0,056	0,000	0,000	0,000	0,0033	39	2,15	411	22,61	2,08	21,81	0,09	10,08	0,75	7,000					
	Итого		0,056	0,000	0,000	0,000	0,0033	39	2,15	411	22,61	2,08	21,81	0,09	10,08	0,75	7,000					

Инженер ОС *В.Е.Е.* Болова Е.Г.

Начальник ОГА *А.В.* Дубасов А.В.



Подпись сторон
Страница 2 из 2

Муниципальный контракт №1281 от 26.11.2019 Приложение №2 от 26.12.2019

Акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон

Таблица 1

№ п/п	Наименование и адрес объекта теплоснабжения	Граница наружных теплотрасс "Теплоснабжающей организации"	Граница теплотрасс "Потребителя" (здания теплотрасс "Потребителя")	Метр	Протяженность трасса	Вид прокладки	Тип прокладки	расчеты потерь в наружных тепловых сетях								
								Теплопотери через изоляцию и утечки		Потери теплоносителя в утечках		Теплопотери через изоляцию и утечки		Потери теплоносителя в утечках		
								Гкал/мес (сред.)	Гкал/год (сред.)	куб.м/мес (сред.)	куб.м/год (сред.)	Гкал/мес (сред.)	Гкал/год (сред.)	Гкал/мес (сред.)	Гкал/год (сред.)	куб.м/мес (сред.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	д.Семёновская, ул. Мухоморова, д.23	в месте пересечения теплотрассы с наружной частью стены д.23 по ул.Семёновская	в месте пересечения теплотрассы с наружной частью стены д.23 по ул.Семёновская	0	4	-	-	+	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
				0					0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000

Граница наружных теплотрасс с/поставщика Косы
 Индекс ОС Толм Е.Г. Болов

инж. ПТО Кавалева

Наименование ПТО И Л.А. Бурова



"Теплоснабжающая организация"
 МП



Подписи сторон
 Страница 1 из 1

"Потребитель"
 МП

Температурный график регулирования отпуска тепловой энергии на источнике тепла

Температура наружного воздуха, °С	150/70°С	
	открытый водоразбор, точка излома 60°С:	
	температура, °С	
	T _{нвд}	T _{прям}
8	60	39
7	60	39
6	60	38
5	60	38
4	62	39
3	65	40
2	67	41
1	70	42
0	73	43
-1	75	44
-2	78	45
-3	81	46
-4	84	47
-5	86	48
-6	89	49
-7	91	50
-8	94	51
-9	97	52
-10	99	53
-11	102	54
-12	105	55
-13	107	55
-14	110	56
-15	112	57
-16	115	58
-17	117	59
-18	120	60
-19	122	61
-20	125	62
-21	128	63
-22	130	63
-23	133	64
-24	135	65
-25	136	66
-28	140	67
-27	143	68
-26	145	68
-29	148	69
-30	150	70

Руководитель группы режимов ОДС

Д.В. Ильяшев

«Теплоснабжающая организация»

«Потребитель»

МП

Порядок и форма оплаты тепловой энергии и теплоносителя.

1. Цена настоящего муниципального контракта является твердой и определяется на весь срок его действия, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ, и составляет 379230,00 руб. с НДС.

2. Тариф на тепловую энергию, теплоноситель устанавливается в соответствии с действующим законодательством РФ.

3. Стоимость тепловой энергии, теплоносителя за расчетный месяц определяется «Теплоснабжающей организацией» в соответствии с условиями настоящего муниципального контракта и указывается в счете-фактуре, который выставляется «Потребителю» не позднее пятого числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

4. В счет-фактуру в пределах срока исковой давности могут включаться перерасчеты по количеству или тарифу, произведенные в соответствии с условиями настоящего муниципального контракта.

5. Расчетным периодом по настоящему муниципальному контракту является один календарный месяц. Оплата за фактически полученную тепловую энергию и теплоноситель производится «Потребителем»:

- самостоятельно (без выставления «Теплоснабжающей организацией» счета-фактуры) в виде промежуточного платежа на расчетный счет «Теплоснабжающей организации» до 18-го числа расчетного месяца в размере 30% от суммы месячной оплаты, указанной в Приложении № 1 к настоящему муниципальному контракту (по соглашению сторон может быть предусмотрен иной способ оплаты и размер суммы промежуточного платежа);

- окончательно – до 10-го числа месяца, следующего за расчетным, на основании счета, счета-фактуры и акта «Теплоснабжающей организации». Оплата производится на расчетный счет «Теплоснабжающей организации».

6. «Потребитель» обязуется получить счет, счет-фактуру, акт в «Теплоснабжающей организации» в период с 5-го по 7-е число месяца, следующего за расчетным. В случае неполучения счет, счет-фактура, акт высылается по почте заказным письмом с уведомлением о получении.

6.1. В случае регистрации сторон в электронной системе СБИС счет, счет-фактура, акт направляются «Потребителю» в виде электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной цифровой подписью, не позднее 7-го числа месяца, следующего за расчетным. При этом статус документа «отправлено» является основанием для признания документа доставленным «Потребителем». Подписанные квалифицированной электронной цифровой подписью счет, счет-фактура, акт признаются сторонами равнозначными аналогичным документам на бумажном носителе. Стороны обязаны информировать друг друга о невозможности направления (получения) счетов, счетов-фактур, актов по данному контракту в электронном виде в случае технического сбоя внутренних систем сторон. В этом случае получение «Потребителем» счета, счета-фактуры, акта осуществляется на бумажном носителе в порядке, указанном выше. Стороны обязаны принимать меры информационной безопасности при использовании и хранении электронных документов, ключей подписей, сертификатов квалифицирующей электронной цифровой подписи.

6.2. Обязательства «Теплоснабжающей организации» по вручению счета, счета-фактуры, акта считаются выполненными полностью и одновременно, если «Потребитель» самостоятельно получил счет, счет-фактуру, акт в «Теплоснабжающей организации» не позднее пятого числа, месяца, следующего за расчетным, либо если счет, счет-фактура, акт направлены через систему СБИС и зафиксированы в ней со статусом «отправлено» не позднее седьмого числа месяца, следующего за расчетным, либо направлены заказным почтовым отправлением по адресу, указанному «Потребителем» в реквизитах настоящего контракта, не позднее седьмого числа месяца, следующего за расчетным.

7. Датой оплаты считается поступление денежных средств на расчет «Теплоснабжающей организации».

8. При неисполнении «Потребителем» условий п. 5 настоящего Приложения «Теплоснабжающая организация» может ограничить в размере объема настоящего контракта поставку тепловой энергии в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ. «Потребитель» обязан немедленно исполнить требование «Теплоснабжающей организации» по самостоятельному ограничению потребления тепловой энергии. В случае нарушения данного условия потребление тепловой энергии будет рассматриваться как бездеветворное и оплачиваться в соответствии с Федеральным законом № 190-ФЗ от 27.07.2010 г. «О теплоснабжении».



«Теплоснабжающая организация»

МП

Подпись сторон

Страница 1 из 1



«Потребитель»

МП

Схема подключения объекта «Потребитель» к тепловым сетям
«Теплоснабжающей организации»

Наименование и адрес объектов: МБДОУ «Детский сад № 113», ул. Семенникова, 23.



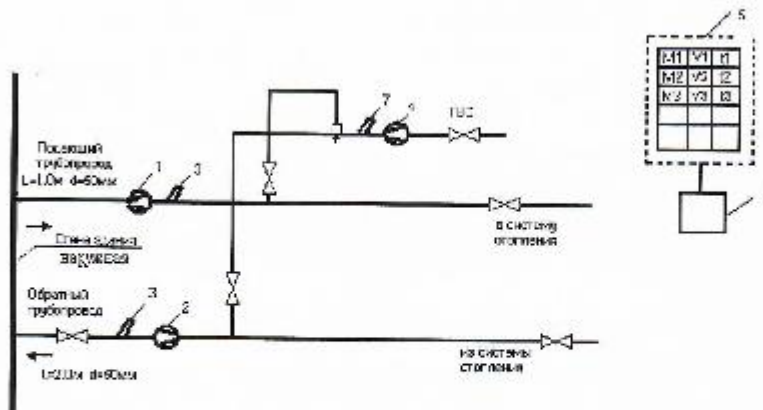
Инженер ПТО Ковалев В.В.

Инженер ТА и У А.А.Воропова

Инженер ОС Белова Е.Г.

Подпись сторон





№ п/п	Тип	Заводской номер
1. Расходомер	ПРЭМ-32-D	217762
2. Расходомер	ПРЭМ-32-D	317253
3. Комплект термодатчиковой обвязки (датчики)	КТСП-П	36900
4. Расходомер	ПРЭМ-20-В1	345805
5. Температурный датчик	ВКТ-7-03	114546
6. Провод, модем		
7. Термодатчик обвязки	ТСП-Н	4817

Расчетные тепловые потери и учеты на участке теплопровода от наружной стены здания до первичных датчиков узла учета.

аппарат	Месяц											
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Куб.м/мес	0,011	0,067	0,010	0,039	0,011	0,054	0,011	0,033	0,009	0,037	0,011	0,048
Гкал/мес	0,011	0,067	0,010	0,039	0,011	0,054	0,011	0,033	0,009	0,037	0,011	0,048

Количество тепловой энергии, потребляемой потребителем по показаниям узла учета, определяется по формуле:

$$Q = Q_{зм} + (M_{у1} + M_{гс}) \cdot (h_2 - h_{хв}) \cdot 10^3, \text{ Гкал.}$$

$$Q_{зм} = M_1^2 \cdot (h_1 - h_2) \cdot 10^3, \text{ Гкал}$$

$$M_1 - M_2 \text{ в м}^3$$

Масса утечек сетевой воды в системе теплоснабжения определяется по формуле:

$$M_{ут} = (M_1 - (M_2 + M_{гс})), \text{ т.}$$

Объем утечек сетевой воды в системе теплоснабжения определяется по формуле:

$$V_{ут} = V_1 - (V_2 + V_{гс}), \text{ куб.м}$$

$Q_{зм}$ – количество тепловой энергии, определенное теплоучителем (поз.5).

h_1 – показания холодной воды, поступающей для подпитки системы теплоснабжения (определяется теплоснабжающей организацией как среднесекционная температура по счетчику, к которому подключен датчик потребителя).

h_2 – показания сетевой воды в подводящем трубопроводе потребителя (определяется приборами узла учета поз.3).

h_3 – показания сетевой воды в обратном трубопроводе потребителя (определяется приборами узла учета поз.3).

$M_1(V_1)$ – масса (объем) сетевой воды в подводящем трубопроводе потребителя (определяется приборами узла учета поз.1).

$M_2(V_2)$ – масса (объем) сетевой воды в обратном трубопроводе потребителя (определяется приборами узла учета поз.2).

$M_3(V_{гс})$ – масса (объем) сетевой воды в подводящем трубопроводе ГВС (определяется приборами узла учета поз.4).

Общее количество потребленного теплоносителя определяется как сумма $M_{у1}(V_{у1})$ и $M_{гс}(V_{гс})$.



Исполнитель ГА и И. А.А.Воронова
 «Теплоснабжающая организация»

Получатель ОТА



А.В.Лукьянов
 «Потребитель»

МП

Приложение №6 к муниципальному контракту №1281 от 26.12.2019
ДОВЕРЕННОСТЬ

г.Иваново

26.12.2019

Настоящей доверенностью муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 113» в лице заведующей Турагиной О.А., действующей на основании Устава доверяет заместителю заведующей по АХР Красносерапов Наталье Владимировне
паспорт серии: 4704 номер: 338744 дата выдачи: 21.01.2008

выдан: ОБД Октябрьского района г.Иваново

быть уполномоченным должностным лицом, ответственным за выполнение условий контракта № 1281 от 26.12.2019 г. с АО «ИИГЭ», с правом подписи всех сопутствующих актов по контракту (акт включения и выключения системы теплоснабжения, акт осмотра и другие).

Подпись представителя Крас удостоверяю.
(подпись доверенного лица)



Заведующий
М.П.

О.А. Турагина
«Потребитель»